

# Burmistrz Miasta Ostrów Mazowiecka

na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2026 r. poz. 399/ podaje do publicznej wiadomości, że na terenie miasta Ostrów Mazowiecka przeznaczono do sprzedaży (na rzecz najemcy) lokal mieszkalny stanowiący odrębną nieruchomość w trybie bezprzetargowym:

<b>Wyszczególnienie</b>	<b>Oznaczenie i opis nieruchomości</b>	
<b>Rodzaj nieruchomości</b>	<b>Lokal mieszkalny nr 12 stanowiący odrębną nieruchomość</b>	Nieruchomość gruntowa
<b>Położenie, ulica, numer budynku</b>	Batorego 15	Batorego
<b>Położenie w budynku, kondygnacja</b>	II piętro	
<b>Program użytkowy lokalu</b>	3 pokoje, kuchnia, przedpokój i łazienka z WC	
<b>Powierzchnia lokalu [ m<sup>2</sup> ]</b>	44,62	
<b>Powierzchnia piwnicy [ m<sup>2</sup> ]</b>	3,6	
<b>Wielkość udziału w nieruchomości wspólnej</b>	0,0577	
<b>Cena nieruchomości [ zł ]</b>	306 000	
<b>Numer działki</b>		3259/6
<b>Powierzchnia działki [ m<sup>2</sup> ]</b>		859
<b>Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</b>		tereny pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną z usługami (MW/U - 12)
<b>Numer księgi wieczystej KW</b>	OS1M/00055807/6	OS1M/00038589/6
<b>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości</b>	Do <b>28 lipca</b> <b>2026 roku</b>	

Wykaz nieruchomości wywiesza się do publicznej wiadomości na 21 dni tj. od **16 czerwca 2026 r.** do **7 lipca 2026 r.**