

# Burmistrz Miasta Ostrów Mazowiecka

na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399) podaje do publicznej wiadomości, że na terenie miasta Ostrów Mazowiecka przeznaczono do zbycia w trybie przetargu nieograniczonego, następującą działkę komunalną:

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości:<br>numer działki,<br>numer KW. | Pow. działki,<br>zabudowy<br>budynku<br>[m <sup>2</sup> ]. | Opis nieruchomości,<br>położenie,<br>obciążenia,<br>uzbrojenie terenu.  | Przeznaczenie w planie zagospodarowania.  | Cena C <sub>g</sub><br>(zł)<br>netto,<br>brutto<br>(z 23% VAT) | Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości (nie krótszy niż 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu). |
|-----|--|--|---|---|--|--|
| 1   | 2  | 3  | 4   | 5   | 6  | 7  |
| 1   | 1799/2<br><br>OS1M/00053630/0                            | 1456<br><br>111<br><br>46 i 138                            | Działka położona w Ostrowi Mazowieckiej przy ul. 3 Maja, zabudowana budynkami:<br>- mieszkalnym, drewnianym (ujęty w gminnej ewidencji zabytków),<br>- dwoma gospodarczymi, murowanymi (do rozbiórki).<br>- Działka ma możliwości bezpośredniego podłączenia do sieci energetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej i telekomunikacyjnej. | Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami nieuciążliwymi oznaczone symbolem MW/U - 27 | 1 525 000<br><br>1 875 750                                     | Do<br><b>28 lipca</b><br><b>2026 roku</b>  |

Wykaz nieruchomości wywiesza się do publicznej wiadomości na 21 dni tj. od 16 czerwca 2026 r. do 7 lipca 2026 r.